

SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES
FORMULARIO IN-T
30 de junio de 2016

RAZON SOCIAL DEL EMISOR: INDESA Holdings Corp.

VALORES QUE HA REGISTRADO: Acciones Comunes Clase A

NUMERO DE TELEFONO: 300-5560

FAX: 300-5562

DIRECCION DEL EMISOR: Calle Aquilino de la Guardia. Ave. 5B Sur, Marbella;
Apartado 0823-01731

Presentamos este informe de Información trimestral cumpliendo con el Acuerdo No. 18-00 del 11 de Octubre de 2000 de la SMV, la información financiera está preparada de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo No. 7-2002 del 14 de octubre de 2002 de la SMV.

Representante Legal



- I. ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS
 - a. Liquidez
 - b. Recursos de capital
 - c. Resultados de las operaciones
 - d. Análisis de perspectivas
- II. RESUMEN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA PARA EL TRIMESTRE PRESENTADO
- III. DIVULGACIÓN
- IV. ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS (NO AUDITADOS)

Representante Legal



I. ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

a. Liquidez

Para el trimestre terminado el 30 de junio de 2016, INDESA Holdings Corp. (en adelante, la Empresa) mantiene un alto nivel de liquidez con una razón corriente de 17x, comparado con 34x que fue reportado en el mismo periodo del año fiscal anterior. La disminución en la razón corriente se debe principalmente a una reducción de los activos corrientes, producto de la reestructuración de la Empresa a finales del 2015 que conllevó el pago de dividendos extraordinarios y devolución de capital. Durante este periodo la Empresa registra un capital de trabajo de US\$5.1 millones de dólares, comparados con US\$9.8 millones de dólares del mismo periodo del año fiscal anterior.

Al 30 de junio de 2016, la Empresa muestra Efectivo y Depósitos en Bancos por US\$1.3 millones de dólares, comparado con US\$2.6 millones de dólares del mismo periodo del año fiscal anterior. Se observa una disminución del 52% en estos activos líquidos.

Activos

Para el trimestre terminado el 30 de junio de 2016, la empresa registró activos por un monto de US\$5.8 millones de dólares, en comparación a los US\$10.6 millones de dólares registrados al 30 de junio de 2015.

La cartera bruta de préstamos disminuyó al final de junio de 2016 a US\$307 mil dólares a diferencia de US\$311 mil dólares que fueron reportados en el mismo periodo del año fiscal anterior.

b. Recursos de capital

Producto de la reestructuración de la Empresa, se observa una disminución en el total de patrimonio al 30 de junio de 2016 a US\$5.4 millones de dólares comparado con US\$10.2 millones de dólares del mismo periodo del año fiscal anterior. Las utilidades retenidas registran US\$811 mil dólares en comparación con US\$1.4 millones de dólares al 30 de junio de 2015.

Se observa un aumento en la razón de Pasivo/Patrimonio al 30 de junio 2016 a 0.09 comparado con 0.04 reportado en el mismo trimestre del año pasado. Al 30 de junio de 2016 la Empresa no había declarado ni pagado dividendos.

c. Resultados de las operaciones

Ingresos

Durante el trimestre terminado el 30 de junio de 2016 la empresa muestra ingresos totales de US\$501 mil dólares, un aumento de US\$141 mil dólares ó 39% sobre los registrados por US\$360 mil dólares durante el mismo periodo del año anterior.

Representante Legal _____



Costos y gastos

En cuanto a gastos generales y administrativos, la empresa registró gastos por US\$364 mil dólares contra US\$403 mil dólares del mismo periodo del año fiscal anterior, reflejando una disminución de 10%.

Utilidad Neta

La utilidad antes de impuesto sobre la renta para el segundo trimestre del año fiscal del 2016 fue de US\$137 mil dólares versus la pérdida de US\$43 mil dólares reportada el trimestre terminado el 30 de junio del 2015. La empresa registra una utilidad neta estimada de US\$105 mil dólares para el segundo trimestre del año fiscal 2016.

d. Análisis de perspectivas

La Empresa, por medio de su principal subsidiaria Indesa Capital Inc., es una firma de servicios especializada en finanzas y economía que provee asesoría estratégica financiera, análisis económico y administra activos de capital de riesgo (*Private Equity*).

Producto de la reestructuración financiera a finales del 2015, las inversiones y servicios de la subsidiaria Indesa Capital, Inc. han sido dirigidos hacia transacciones de capital privado (*Private Equity*), cuasi capital y deuda subordinada (*Mezzanine Financing*).

La administración considera que para el resto del año se evaluará la estructura de la Empresa en base a las oportunidades de inversión que se presenten, siempre tomando las medidas de riesgo y estructura acorde.

Las perspectivas económicas apuntan hacia un crecimiento ralentizado comparado con años anteriores que estará impulsado por expansiones de la inversión privada y pública de infraestructura, así como del consumo privado.

Dentro del sector privado, los mayores desempeños serán en las áreas de transporte, logística y construcción, aunado a esto, está la Inversión Directa Extranjera constituida por inversiones en proyectos de energía y minería, entre otros. Adicionalmente, el sector público ha emprendido un plan de inversión en obras de infraestructura enfocadas en el transporte público y viviendas de interés social.



Representante Legal _____

II. RESUMEN DE LA SITUACION FINANCIERA PARA EL TRIMESTRE PRESENTADO

Estado de Situación Financiera	Trimestre que reporta Junio 2016	Trimestre Marzo 2016	Trimestre Diciembre 2015	Trimestre Septiembre 2015	Trimestre Junio 2015
Ingresos totales	501,012	465,676	829,828	422,611	359,593
Provisión para posibles préstamos incobrables	121	181	850	242	181
Gastos generales y administrativos	(364,062)	(372,470)	(381,592)	(402,582)	(403,048)
Utilidad antes de ISR	137,071	93,387	447,692	20,271	(43,274)
Impuesto sobre la renta (ISR)	(32,000)	(20,000)	(86,390)	0	0
Utilidad o pérdida neta	105,071	73,387	361,302	20,271	(43,274)
Margen operativo	27.36%	20.05%	53.9%	4.8%	-12.0%
Acciones emitidas y en circulación	638,373	638,373	638,373	638,373	638,373
Utilidad o pérdida por acción	0.16	0.11	0.57	0.03	(0.07)
Depreciación y amortización	5,861	6,234	6,489	5,558	5,880
Dividendos pagados	0	0	1,135,306	-	-

Balance General	Trimestre que reporta Junio 2016	Trimestre Marzo 2016	Trimestre Diciembre 2015	Trimestre Septiembre 2015	Trimestre Junio 2015
Cartera de préstamos bruta	307,445	307,861	308,986	310,103	310,888
Reserva para préstamos incobrables	(70,904)	(71,025)	(71,206)	(72,056)	(72,297)
Préstamos por cobrar, netos	236,541	236,836	237,780	238,047	238,591
Morosidad de cartera bruta	307,445	307,861	308,986	310,103	310,888
Efectivo y depósitos en bancos	1,273,343	1,185,766	961,952	2,591,192	2,645,778
Activos corrientes	5,420,230	5,305,074	5,095,499	10,042,733	10,109,687
Activos no corrientes	433,177	433,407	424,464	497,959	482,376
Total de activos	5,853,407	5,738,481	5,519,963	10,540,692	10,592,063
Pasivos corrientes	325,864	366,220	221,046	252,547	296,185
Pasivos no corrientes	145,806	98,809	97,605	83,678	104,344
Total de pasivos	471,670	465,029	318,651	336,225	400,529
Capital pagado	4,311,756	4,311,756	4,311,756	8,544,170	8,544,170
Utilidades no distribuidas	811,151	706,080	628,086	1,402,090	1,381,819
Total de patrimonio	5,381,736	5,273,452	5,201,312	10,204,467	10,191,534

Razones Financieras	Trimestre que reporta Junio 2016	Trimestre Marzo 2016	Trimestre Diciembre 2015	Trimestre Septiembre 2015	Trimestre Junio 2015
Dividendo/acción neto	0	0	1.71	-	-
Capital de trabajo	5,094,366.00	4,938,854.00	4,874,453.00	9,790,186	9,813,502
Razón corriente	17	14	23	40	34
Razón de Pasivo/Patrimonio	0.09	0.09	0.06	0.03	0.04



Representante Legal _____

III. DIVULGACIÓN

De conformidad con los Artículos 2 y 6 del Acuerdo No. 18-00 de 11 de octubre del 2000, el emisor deberá divulgar el Informe de Actualización Trimestral entre los inversionistas y el público en general, dentro de los sesenta días posteriores al cierre del trimestre. Para tales efectos, nuestra información financiera es publicada en la Bolsa de Valores de Panamá y en la Superintendencia del Mercado de Valores; también está disponible para entregar a cualquier persona que lo solicite.

Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a la disposición tanto del público inversionista como del público en general. El informe será divulgado a través de la página de Internet de la empresa: www.indesa.com.pa.

IV. ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS (NO AUDITADOS)

Los estados financieros interinos no auditados de la empresa al 30 de junio del 2016 se adjuntan al presente informe como parte integrante del mismo.

Representante Legal _____

