

**SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES
FORMULARIO IN-T
31 de marzo de 2017**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR: INDESA Holdings Corp.
VALORES QUE HA REGISTRADO: Acciones Comunes Clase A
NUMERO DE TELEFONO: 300-5560
FAX: 300-5562
DIRECCION DEL EMISOR: Calle Aquilino de la Guardia. Ave. 5B Sur, Marbella;
Apartado 0823-01731

Presentamos este informe de Información trimestral cumpliendo con el Acuerdo No. 18-00 del 11 de Octubre de 2000 de la SMV, la información financiera está preparada de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo No. 7-2002 del 14 de octubre de 2002 de la SMV.

Representante Legal



F. Chapman

- I. ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS
 - a. Liquidez
 - b. Recursos de capital
 - c. Resultados de las operaciones
 - d. Análisis de perspectivas

- II. RESUMEN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA PARA EL TRIMESTRE PRESENTADO

- III. DIVULGACIÓN

- IV. ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS (NO AUDITADOS)

Representante Legal  _____

I. ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

a. Liquidez

Para el trimestre terminado el 31 de marzo de 2017, INDESA Holdings Corp. (en adelante, la Empresa) mantiene un alto nivel de liquidez con una razón corriente de 14x, manteniendo la misma razón que fue reportada en el mismo periodo del año fiscal anterior. Durante este periodo la Empresa registra un capital de trabajo de US\$4.5 millones de dólares, comparados con US\$4.9 millones de dólares del mismo periodo del año fiscal anterior.

Al 31 de marzo de 2017, la Empresa muestra Efectivo y Depósitos en Bancos por US\$1.6 millones de dólares, comparado con US\$1.2 millones de dólares del mismo periodo del año fiscal anterior. Se observa un aumento del 37% en estos activos líquidos.

Activos

Para el trimestre terminado el 31 de marzo de 2017, la empresa registró activos por un monto de US\$5.3 millones de dólares, en comparación a los US\$5.7 millones de dólares registrados al 31 de marzo de 2016.

La cartera bruta de préstamos disminuyó al final de marzo de 2017 a US\$275 mil dólares a diferencia de US\$308 mil dólares que fueron reportados en el mismo periodo del año fiscal anterior.

b. Recursos de capital

Se observa una baja en el total de patrimonio al 31 de marzo de 2017 a US\$4.8 millones de dólares comparado con US\$5.3 millones de dólares del mismo periodo del año fiscal anterior producto del pago de dividendos. Las utilidades retenidas registran US\$220 mil dólares en comparación con US\$706 mil dólares al 31 de marzo de 2016 ya que la Empresa ha pagado US\$663 mil dólares en dividendos durante el período.

Se observa un leve aumento en la razón de Pasivo/Patrimonio al 31 de marzo de 2017 de 0.10 en comparación con 0.09 en el mismo trimestre del año pasado. Al 31 de marzo de 2017.

c. Resultados de las operaciones

Ingresos

Durante el trimestre terminado el 31 de marzo de 2017 la empresa muestra ingresos totales de US\$467 mil dólares, un aumento de US\$1 mil dólares ó 0.21% sobre los registrados por US\$466 mil dólares durante el mismo periodo del año anterior.

Representante Legal _____



Costos y gastos

En cuanto a gastos generales y administrativos, la empresa registró gastos por US\$338 mil dólares contra US\$372 mil dólares del mismo periodo del año fiscal anterior, reflejando una baja de 9.2%.

Utilidad Neta Estimada

La utilidad antes de impuesto sobre la renta para el primer trimestre del año fiscal del 2017 fue de US\$129 mil dólares versus US\$93 mil dólares reportados el trimestre terminado el 31 de marzo de 2016. La empresa registra una utilidad neta estimada de US\$101 mil dólares para el primer trimestre del año fiscal 2017.

d. Análisis de perspectivas

La Empresa, por medio de su principal subsidiaria Indesa Capital Inc., es una firma de servicios especializada en finanzas y economía que provee asesoría estratégica financiera, análisis económico y administra activos de capital de riesgo (*Private Equity*).

Producto de la reestructuración financiera a finales del 2015, las inversiones y servicios de la subsidiaria Indesa Capital, Inc. han sido dirigidos hacia transacciones de capital privado (*Private Equity*), cuasi capital y deuda subordinada (*Mezzanine Financing*).

La administración evaluará la estructura de la Empresa en base a las oportunidades de inversión que se presenten, siempre tomando las medidas de riesgo y estructura acorde.

Las perspectivas económicas apuntan hacia un crecimiento ralentizado comparado con años anteriores que estará impulsado por expansiones de la inversión privada y pública de infraestructura y un crecimiento del consumo privado más reducido.

Dentro del sector privado, los mayores desempeños serán en las áreas de transporte, logística y energía, aunado a esto, está la Inversión Directa Extranjera constituida por inversiones en proyectos de energía y minería, entre otros. Adicionalmente, el sector público ha emprendido un plan de inversión en obras de infraestructura enfocadas en el transporte público y viviendas de interés social.

Representante Legal  _____

II. RESUMEN DE LA SITUACION FINANCIERA PARA EL TRIMESTRE PRESENTADO

Estado de Situación Financiera	Trimestre que reporta Marzo 2017	Trimestre Diciembre 2016	Trimestre Septiembre 2016	Trimestre Junio 2016	Trimestre Marzo 2016
Ingresos totales	466,647	548,532	399,580	501,012	465,676
Provisión para posibles préstamos incobrables	0	181	270	121	181
Gastos generales y administrativos	(338,055)	(396,657)	(387,918)	(364,062)	(372,470)
Utilidad antes de ISR	128,592	152,056	11,932	137,071	93,387
Impuesto sobre la renta (ISR)	(28,000)	(43,340)	(3,000)	(32,000)	(20,000)
Utilidad o pérdida neta	100,592	108,716	8,932	105,071	73,387
Margen operativo	27.56%	27.72%	2.99%	27.36%	20.05%
Acciones emitidas y en circulación	638,373	638,373	638,373	638,373	638,373
Utilidad o pérdida por acción	0.16	0.17	0.01	0.16	0.11
Depreciación y amortización	5,846	6,163	6,139	5,861	6,234
Dividendos pagados	638,373		175,553	0	0

Balance General	Trimestre que reporta Marzo 2017	Trimestre Diciembre 2016	Trimestre Septiembre 2016	Trimestre Junio 2016	Trimestre Marzo 2016
Cartera de préstamos bruta	275,475	276,547	306,862	307,357	307,861
Reserva para préstamos incobrables	(41,093)	(41,093)	(70,635)	(70,904)	(71,025)
Préstamos por cobrar, netos	234,382	235,454	238,227	236,453	236,836
Morosidad de cartera bruta	275,475	276,547	306,862	307,357	307,861
Efectivo y depósitos en bancos	1,619,566	1,612,608	1,061,220	1,273,343	1,185,766
Activos corrientes	4,877,975	5,245,821	5,197,810	5,420,230	5,305,074
Activos no corrientes	380,021	371,216	444,539	433,177	433,407
Total de activos	5,257,996	5,617,037	5,642,349	5,853,407	5,738,481
Pasivos corrientes	355,484	203,551	277,971	325,864	366,220
Pasivos no corrientes	103,035	80,864	139,478	145,806	98,809
Total de pasivos	458,519	284,415	417,449	471,670	465,029
Capital pagado	4,311,756	4,311,756	4,311,756	4,311,756	4,311,756
Utilidades no distribuidas	220,102	753,246	644,531	811,151	706,080
Total de patrimonio	4,799,478	5,333,089	5,224,900	5,381,736	5,273,452

Razones Financieras	Trimestre que reporta Marzo 2017	Trimestre Diciembre 2016	Trimestre Septiembre 2016	Trimestre Junio 2016	Trimestre Marzo 2016
Dividendo/acción neto	1.00		0.25	0	0
Capital de trabajo	4,522,491.00	5,042,270.00	4,919,839.00	5,094,366.00	4,938,854.00
Razón corriente	13.72	25.77	18.70	16.63	14.49
Razón de Pasivo/Patrimonio	0.10	0.05	0.08	0.09	0.09

Representante Legal 

III. DIVULGACIÓN

De conformidad con los Artículos 2 y 6 del Acuerdo No. 18-00 de 11 de octubre del 2000, el emisor deberá divulgar el Informe de Actualización Trimestral entre los inversionistas y el público en general, dentro de los sesenta días posteriores al cierre del trimestre. Para tales efectos, nuestra información financiera es publicada en la Bolsa de Valores de Panamá y en la Superintendencia del Mercado de Valores; también está disponible para entregar a cualquier persona que lo solicite.

Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a la disposición tanto del público inversionista como del público en general. El informe será divulgado a través de la página de Internet de la empresa: www.indesa.com.pa.

IV. ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS (NO AUDITADOS)

Los estados financieros interinos no auditados de la empresa al 31 de marzo de 2017 se adjuntan al presente informe como parte integrante del mismo.

Representante Legal _____

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'F' with a horizontal line extending to the right.