

**SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES
FORMULARIO IN-T
30 de junio de 2015**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR: INDESA Holdings Corp.
VALORES QUE HA REGISTRADO: Acciones Comunes Clase A
NUMERO DE TELEFONO: 300-5560
FAX: 300-5562
DIRECCION DEL EMISOR: Calle Aquilino de la Guardia, Ave. 5B Sur, Marbella;
Apartado 0823-01731

Presentamos este informe de Información trimestral cumpliendo con el Acuerdo No. 18-00 del 11 de Octubre de 2000 de la SMV, la información financiera está preparada de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo No. 7-2002 del 14 de octubre de 2002 de la SMV.

Representante Legal



I. ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

- a. **Liquidez**
- b. **Recursos de capital**
- c. **Resultados de las operaciones**
- d. **Análisis de perspectivas**

II. RESUMEN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA PARA EL TRIMESTRE PRESENTADO

III. DIVULGACIÓN

IV. ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS (NO AUDITADOS)

Representante Legal _____



I. ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

a. Liquidez

Para el trimestre terminado el 30 de junio de 2015, INDESA Holdings Corp. (en adelante, la Empresa) mantiene un alto nivel de liquidez con una razón corriente de 34x, comparado con un 39x que fue reportado en el mismo periodo del año fiscal anterior. La disminución en la razón corriente se debe principalmente a una ligera reducción de los activos corrientes y un aumento de los pasivos corrientes. Durante este periodo la Empresa registra un capital de trabajo de US\$9.8 millones de dólares, comparados con US\$10.1 millones de dólares del mismo periodo del año fiscal anterior.

Al 30 de junio de 2015, la Empresa muestra Efectivo y Depósitos en Bancos por US\$2.6 millones de dólares, comparado con US\$1.1 millones de dólares del mismo periodo del año fiscal anterior. Se observa un incremento del 133.3% en estos activos líquidos.

Activos

Para el trimestre terminado el 30 de junio de 2015, la Empresa registró activos por un monto de US\$10.6 millones de dólares, en comparación a los US\$10.9 millones de dólares registrados al 30 de junio de 2014.

La cartera bruta de préstamos disminuyó al final de junio de 2015 a US\$310 mil dólares a diferencia de US\$2.3 millones de dólares que fueron reportados en el mismo periodo del año fiscal anterior, una diferencia de US\$2.0 millones de dólares. La reducción en la cartera de préstamos se debe a la disminución en financiamientos estructurados de su subsidiaria Indesa Capital, Inc.

b. Recursos de capital

Se observa una leve disminución en el total de patrimonio al 30 de junio de 2015 a US\$10.2 millones de dólares comparado con US\$10.6 millones de dólares del mismo periodo del año fiscal anterior producto del pago de dividendos. Las utilidades retenidas registran US\$1.4 millones de dólares para el periodo 2015 comparadas con US\$1.7 millones de dólares para el mismo trimestre del año anterior.

Al 30 de junio de 2015, la razón Pasivo/Patrimonio se mantiene constante en 0.04, en comparación con el mismo trimestre del año pasado. En lo que va del año fiscal, la Empresa ha pagado US\$319 mil dólares en dividendos.



Representante Legal _____

c. Resultados de las operaciones

Ingresos

Durante el trimestre terminado el 30 de junio de 2015, la Empresa muestra ingresos totales de US\$360 mil dólares, una disminución de US\$150 mil dólares ó 29% sobre los registrados por US\$510 mil dólares durante el mismo periodo del año anterior. Esta disminución se debe a la volatilidad en ingresos relacionados con asesorías.

Costos y gastos

En cuanto a gastos generales y administrativos, la Empresa no registró mayor variación en gastos por US\$403 mil dólares, en comparación con los US\$403 mil dólares del mismo periodo del año fiscal anterior.

Utilidad Neta

La pérdida antes de impuesto sobre la renta para el segundo trimestre del año fiscal del 2015 fue de US\$43 mil dólares, versus la ganancia de US\$106 mil dólares reportados el trimestre terminado el 30 de junio de 2014, principalmente por la naturaleza de los ingresos por asesorías financieras y la etapa en que se encuentren las mismas. La empresa registra una pérdida neta estimada de US\$43 mil dólares para el segundo trimestre del año fiscal del 2015.

d. Análisis de perspectivas

Las inversiones de la subsidiaria Indesa Capital, Inc. están siendo dirigidas hacia transacciones de capital privado (*Private Equity*), quasi capital y deuda subordinada (*Mezzanine Financing*), cambiando el perfil de riesgo, de liquidez y plazo de las inversiones, pudiendo esto tener incidencia a futuro sobre la política y frecuencia de pago de dividendos.

La administración considera que para el resto del año se seguirá teniendo un crecimiento gradual y ordenado, siempre tomando las medidas de riesgo y la estructuración necesarias para mantener carteras de crédito e inversiones sanas y con garantías tangibles.

Las perspectivas económicas apuntan hacia un crecimiento que estará impulsado por expansiones de la inversión privada y pública así como del consumo privado, aunque a un ritmo de crecimiento menor comparado con años anteriores.

Dentro del sector privado, los mayores desempeños serán en las áreas de construcción, transporte, logística y energía, aunado a esto, está la Inversión Directa Extranjera constituida por inversiones en hoteles, proyectos hídricos y minería, entre otros.



Representante Legal _____

II. RESUMEN DE LA SITUACION FINANCIERA PARA EL TRIMESTRE PRESENTADO

Estado de Situación Financiera	Trimestre Que Reporta Junio 2015	Trimestre Marzo 2015	Trimestre diciembre 2014	Trimestre septiembre 2014	Trimestre junio 2014	Trimestre marzo 2014
Ingresos totales	359,593	386,682	673,381	478,096	509,839	590,084
Gastos financieros	-	-	-	-	-	-
Provisión para posibles préstamos incobr	181	121	32,684	-	0	(3,185)
Gastos generales y administrativos	(403,048)	(375,123)	(418,081)	(421,076)	(403,470)	(332,488)
Utilidad antes de ISR	(43,274)	11,680	287,984	57,020	106,369	254,411
Impuesto sobre la renta (ISR)	0	0	(76,707)	(10,000)	(35,000)	(12,000)
Utilidad o pérdida neta	(43,274)	11,680	211,277	47,019	71,369	242,412
Margen operativo	-12.0%	3.0%	42.8%	11.9%	20.9%	43.1%
Acciones emitidas y en circulación	638,373	638,373	638,373	638,373	638,373	638,373
Utilidad o pérdida por acción	(0.07)	0.02	0.33	0.07	0.11	0.38
Depreciación y amortización	5,860	6,023	6,097	5,927	5,754	5,566
Dividendos pagados	0	319,188	0	288,768	0	810,480

Balance General	Trimestre Que Reporta Junio 2015	Trimestre Marzo 2015	Trimestre diciembre 2014	Trimestre septiembre 2014	Trimestre junio 2014	Trimestre marzo 2014
Cartera de préstamos bruta	310,888	312,754	314,133	316,531	2,321,267	2,326,117
Intereses y seguros descontados no ganados	0	0	0	(13)	(158)	(376)
Reserva para préstamos incobrables	(72,297)	(72,479)	(72,600)	(105,597)	(106,155)	(106,894)
Préstamos por cobrar, netos	238,591	240,275	241,534	210,921	2,214,954	2,218,847
Morosidad de cartera bruta	310,888	311,616	312,034	313,122	316,224	306,434
Efectivo y depósitos en bancos	2,645,778	2,216,047	2,332,513	2,088,173	1,134,054	940,174
Activos corrientes	10,109,687	10,148,882	10,380,139	10,154,686	10,415,648	10,293,717
Activos no corrientes	482,376	473,301	424,227	549,232	559,056	565,397
Total de activos	10,592,063	10,622,183	10,804,366	10,703,918	10,974,704	10,859,114
Pasivos corrientes	296,185	305,019	168,559	221,604	267,746	291,293
Pasivos no corrientes	104,344	88,610	101,954	166,951	134,061	84,807
Total de pasivos	400,529	393,629	270,513	388,555	401,807	218,696
Capital pagado	8,544,170	8,544,170	8,544,170	8,544,169	8,544,170	8,544,170
Utilidades no distribuidas	1,381,819	1,425,094	1,655,686	1,444,408	1,686,167	1,614,787
Total de patrimonio	10,191,534	10,228,554	10,533,853	10,315,363	10,572,897	10,482,914

Razones Financieras	Trimestre Que Reporta Junio 2015	Trimestre Marzo 2015	Trimestre diciembre 2014	Trimestre septiembre 2014	Trimestre junio 2014	Trimestre marzo 2014
Dividendo/acción neto	-	0.45	-	0.45	-	1.25
Deuda total/patrimonio	-	-	-	-	-	-
Capital de trabajo	9,813,502.00	9,843,863	10,211,580	9,333,082	10,147,902	10,002,424
Razón corriente	34.13	33.27	61.58	45.82	38.90	35.34
Utilidad operativa/gastos financieros	-	-	-	-	-	-
Razón de Pasivo/Patrimonio	0.04	0.04	0.03	0.04	0.04	0.02

Representante Legal

III. DIVULGACIÓN

De conformidad con los Artículos 2 y 6 del Acuerdo No. 18-00 de 11 de octubre del 2000, el emisor deberá divulgar el Informe de Actualización Trimestral entre los inversionistas y el público en general, dentro de los sesenta días posteriores al cierre del trimestre. Para tales efectos, nuestra información financiera es publicada en la Bolsa de Valores de Panamá y en la Superintendencia del Mercado de Valores; también está disponible para entregar a cualquier persona que lo solicite.

Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a la disposición tanto del público inversionista como del público en general. El informe será divulgado a través de la página de Internet de la empresa: www.indesa.com.pa.

IV. ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS (NO AUDITADOS)

Los estados financieros interinos no auditados de la empresa al 30 de junio de 2015 se adjuntan al presente informe como parte integrante del mismo.

Representante Legal _____

